

Cadre général

Direction// service ou pôle d'affectation : Observatoire départemental et DILAS// Service logement

Référence au programme, schéma, mission existant : Observatoire départemental

Description de l'action actuelle : Observatoire départemental

Axe(s) stratégique(s) de référence : Axes 2 et 7

Objectif(s) de référence : Objectif 2 de l'axe 2 - Objectif 3 de l'axe 7 - Objectif 1 de l'axe 8 et Objectif 1 de l'axe 14

Description du projet

Objectifs : - Mettre en place en 2007 un observatoire départemental opérationnel de l'habitat pour - selon les ambitions retenues – disposer d'un outil interne d'aide à la décision, établir un diagnostic partagé avec nos partenaires

Description du projet :

1. *bénéficiaire / public cible* :

Les conseillers généraux, les directions, Les collectivités locales et EPCI avec une compétence habitat, Les maîtres d'ouvrage et autres partenaires

2. *Présentation du contenu du projet* :

Le projet peut comporter 5 niveaux :

- Rez de chaussée connaître l'état du logement (ex. synthèse annuelle)
- 1^{er} étage : aider à la décision départementale (observatoire départemental enrichi de données externes)
- 2^{ème} étage : aider à la décision locale et intercommunale (cellule répondant aux demandes des acteurs de l'habitat ou atlas cartographique accessible en extranet aux partenaires)
- 3^{ème} étage : informer et échanger avec les partenaires (animations de rencontres au niveau départemental ou pays sur une ou plusieurs thématiques annuelles et restitution de l'étude annuelle)
- 4^{ème} étage : Construire un diagnostic partagé et une mise en cohérence des politiques (constitution d'une instance départementale permettant une interrogation des politiques locales et départementales et validant des propositions)

3. *Moyens et coûts* :

A préciser en fonction des objectifs retenus.

Modifications proposées par rapport à l'existant :

mettre à disposition une information suffisamment développée et des analyses pour animer les politiques départementales et la compétence d'aide à la pierre

Etat d'avancement et prochaines étapes d'élaboration du projet :

- Rédiger un projet de cahier des charges pour préciser les ambitions de l'observatoire : travail en cours
- Définir en fonction des ambitions retenues la maîtrise d'ouvrage adaptée (CG, Comité de pilotage ouvert aux partenaires ...)
- Préciser les productions attendues et les maîtrises d'œuvre adaptées
- Préciser le champ de l'observation
- Conventionner avec les fournisseurs de données
- Mettre en place les moyens internes et déléguer les maîtrises d'œuvre

Indicateurs de suivis :

Nombre de consultations,

Nombre de Collectivités et EPCI associés

Délais : action ayant vocation à se déployer progressivement jusque fin 2007

Acteurs

Elu référent : Gilbert MONFORT

Chef de projet/Référent : Pierre MOULART et Jacques BRULARD, évolutions possibles en fonction de l'organisation de la Mission logement

Partenaires internes : les directions citées, l'observatoire départemental

Partenaires externes : Au premier rang les collectivités locales et EPCI ; les opérateurs de l'habitat public et privé, l'OPAC départemental, la SAFI, l'ADIL, l'ADEUPa, les CAF